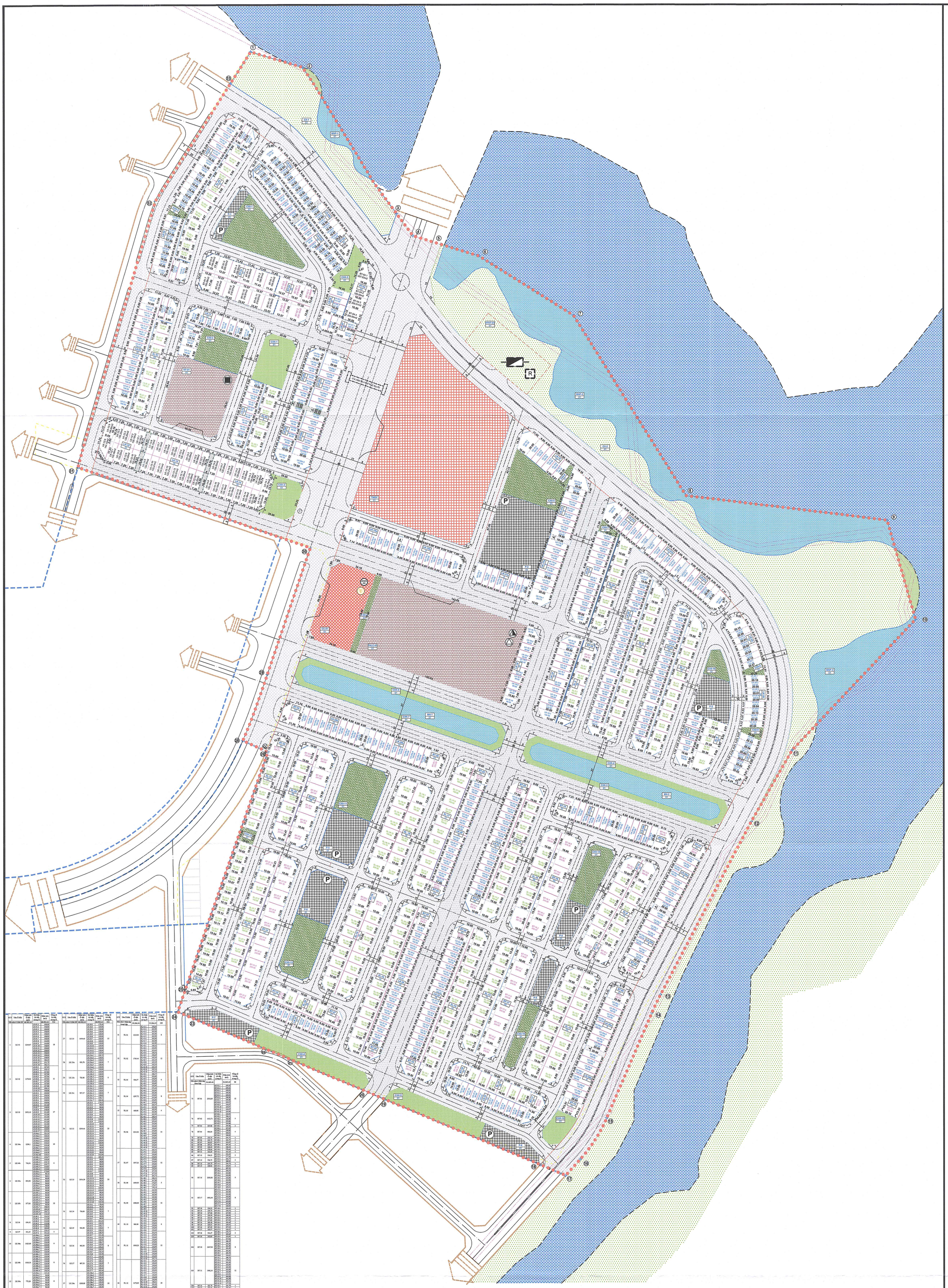

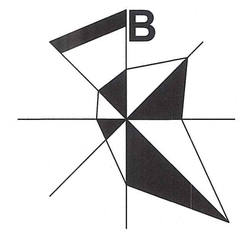


## KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH TỔNG THỂ, TL 1/500
- RANH GIỚI QHCT ĐƯỢC DUYỆT
  THEO QĐ SỐ 1793/QĐ-UBND NGÀY 22/06/2007
  CỦA UBND TỈNH VĨNH PHÚC
- RANH GIỚI DỰ ÁN LIÊN QUAN
- RANH GIỚI DỰ ÁN NẠO VÉT ĐẦM TIÊN PHONG
- ĐƯỜNG THÀNH PHỐ, KHU VỰC
- ĐƯỜNG PHÂN KHU VỰC
- ĐƯỜNG NHÓM NHÀ Ở
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- ĐẤT CÂY XANH THÀNH PHỐ VÀ KHU Ở
- ĐẤT CÔNG CỘNG, THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ (HỖN HỢP)
- ĐẤT CÔNG CỘNG ĐƠN VỊ Ở
- ĐẤT CÂY XANH ĐƠN VỊ Ở
- ĐẤT TRƯỜNG HỌC CẤP ĐƠN VỊ Ở
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- ĐẤT BÃI ĐỖ XE
- MẶT NƯỚC
- HẦM CHO NGƯỜI ĐI BỘ
- TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI CỤC BỘ
- ĐIỂM TẬP KẾT RÁC THẢI
- TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
- TRƯỜNG MẦM NON
- BÃI ĐỖ XE
- CHỢ
- NHÀ VĂN HÓA
- MÓC GIỚI, TÊN MÓC

## CHÚ THÍCH:

| | A | |
|---|---|---|
| B | | C |
| D | | E |
| | F | |

A: KÝ HIỆU CHỨC NĂNG Ô ĐẤT
B: MẬT ĐỘ XÂY DỰNG (%)
C: TẦNG CAO (TẦNG)
D: HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT (LẦN)
E: SỐ NGƯỜI, H.SINH
F: DIỆN TÍCH Ô ĐẤT (M2)

| A |
|---|
| B |

A: KÝ HIỆU Ô ĐẤT
B: TỔNG SỐ LÔ ĐẤT CÓ TRONG Ô

- **CX**: ĐẤT CÂY XANH THÀNH PHỐ
- **CXK**: ĐẤT CÂY XANH KHU Ở
- **CC**: ĐẤT CÔNG CỘNG ĐƠN VỊ Ở
- **CXO**: ĐẤT CÂY XANH ĐƠN VỊ Ở
- **NT**: ĐẤT TRƯỜNG MẦM NON
- **THLC**: ĐẤT TRƯỜNG LIÊN CẤP (MẦM NON, TH, THCS)
- **BT**: ĐẤT Ở THẤP TẦNG - BIỆT THỰ ĐƠN LẬP
- BTB: ĐẤT Ở THẤP TẦNG - BIỆT THỰ ĐƠN LẬP ĐÃ BÀN GIAO
- **SL**: ĐẤT Ở THẤP TẦNG - BIỆT THỰ SONG LẬP
- **LK**: ĐẤT Ở THẤP TẦNG - NHÀ LIÊN KẾ
- **LK**: ĐẤT Ở THẤP TẦNG - NHÀ LIÊN KẾ ĐÃ BÀN GIAO
- **P** : ĐẤT BÃI ĐỖ XE TẬP TRUNG
- **TMDV**: ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ (HỖN HỢP)
- **HTKT**: ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- MN: MẶT NƯỚC.
- MNP: MẶT NƯỚC KHU VỰC (ĐẦM TIÊN PHONG)

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN PRIMELAND

CHỦ TỊCH HĐQT
Trương Thanh Minh

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

**ĐIỀU CHỈNH TỔNG THỂ QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500 KHU NHÀ Ở LÀNG HOA TIÊN PHONG**

ĐỊA ĐIỂM: XÃ TIÊN PHONG - HUYỆN MÊ LINH - HÀ NỘI

TÊN BẢN VẼ:

**BẢN ĐỒ MẶT BẰNG PHÂN LÔ**

TÊN BẢN VẼ:

| | | | |
|---|---|---|---|
| BẢN VẼ: | GHÉP: 01A0 | TỶ LỆ: FIT | NGÀY 21/04/2025 |
| THIẾT KẾ | TRẦN NGUYỄN PHÚ THỊNH | | |
| CHỦ TRÌ | VŨ CÔNG ĐOÀN | | |
| CHỦ NHIỆM | VŨ CÔNG ĐOÀN | | |
| TRƯỞNG PHÒNG | VŨ CÔNG ĐOÀN | | |
| Q.LÝ K.THUẬT | ĐỖ HÙNG SƠN | | |

TỔNG GIÁM ĐỐC
BÙI HUY NGHĨA


75 Tam Trinh, quận Hoàng Mai, TP.Hà Nội
18 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.HCM
www.kientrucviet.vn
KIẾN TRÚC VIỆT